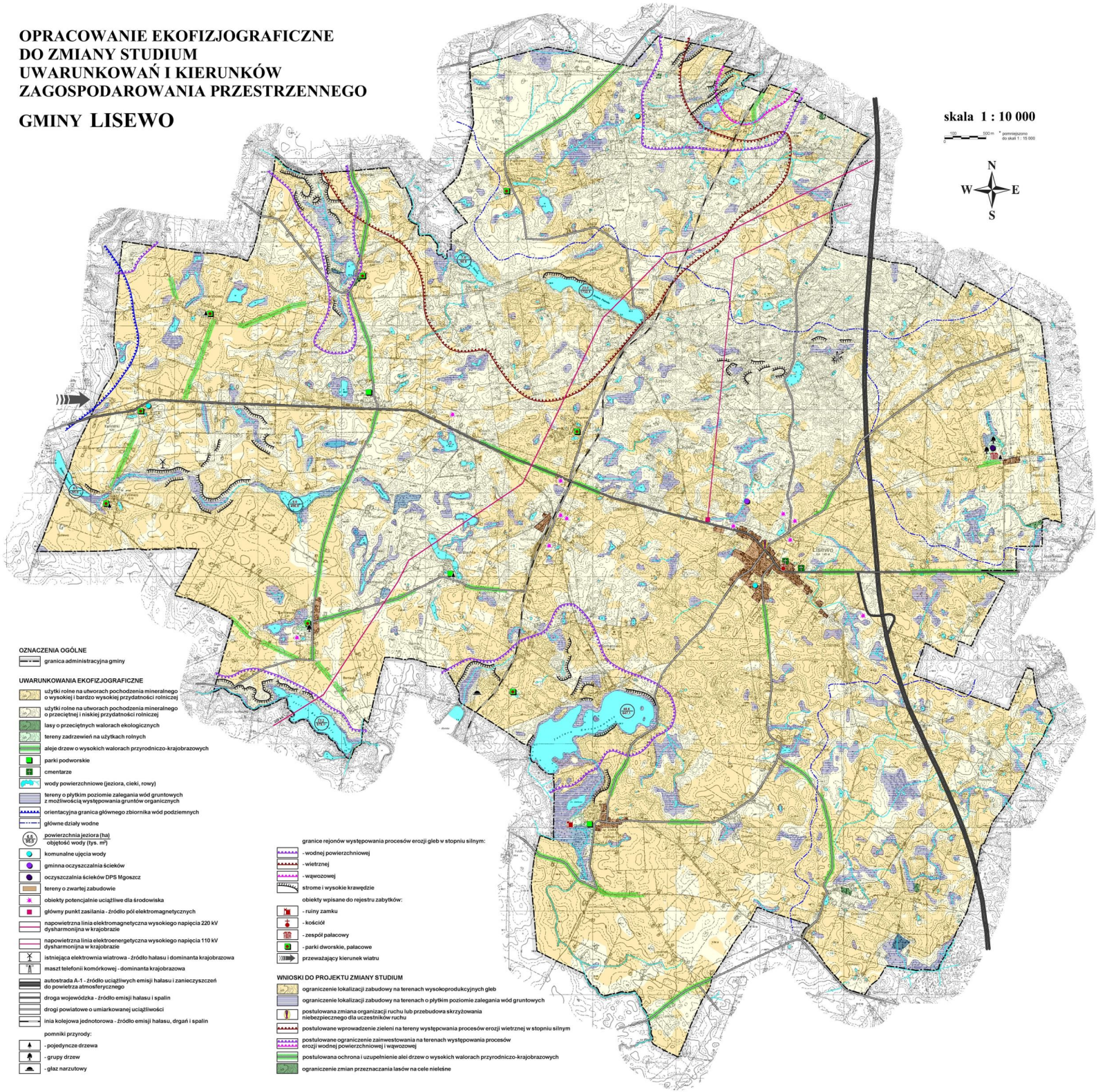
OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE DO ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

GMINY LISEWO

skala 1 : 10 000

100 500 m * pomniejszono do skali 1 : 15 000

N W E S



OZNACZENIA OGÓLNE

- granica administracyjna gminy

UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE

- użytki rolne na utworach pochodzenia mineralnego o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności rolniczej
- użytki rolne na utworach pochodzenia mineralnego o przeciętnej i niskiej przydatności rolniczej
- lasy o przeciętnych walorach ekologicznych
- tereny zadrzewień na użytkach rolnych
- aleje drzew o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych
- parki podworskie
- cmentarze
- wody powierzchniowe (jeziora, cieki, rowy)
- tereny o płytkim poziomie zalegania wód gruntowych z możliwością występowania gruntów organicznych
- orientacyjna granica głównego zbiornika wód podziemnych
- główne działy wodne
- powierzchnia jeziora (ha) / objętość wody (tys. m³)
- komunalne ujęcia wody
- gminna oczyszczalnia ścieków
- oczyszczalnia ścieków DPS Mgoszcz
- tereny o zwartej zabudowie
- obiekty potencjalnie uciążliwe dla środowiska
- główny punkt zasilania - źródło pól elektromagnetycznych
- napowietrzna linia elektromagnetyczna wysokiego napięcia 220 kV dysharmonijna w krajobrazie
- napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV dysharmonijna w krajobrazie
- istniejąca elektrownia wiatrowa - źródło hałasu i dominanta krajobrazowa
- maszt telefonii komórkowej - dominanta krajobrazowa
- autostrada A-1 - źródło uciążliwych emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego
- droga wojewódzka - źródło emisji hałasu i spalin
- drogi powiatowe o umiarkowanej uciążliwości
- inia kolejowa jednotorowa - źródło emisji hałasu, drgań i spalin

pomniki przyrody:

- pojedyncze drzewa
- grupy drzew
- głaz narzutowy

granice rejonów występowania procesów erozji gleb w stopniu silnym:

- wodnej powierzchniowej
- wietrznej
- wąwozowej

- strome i wysokie krawędzie

obiekty wpisane do rejestru zabytków:

- ruiny zamku
- kościół
- zespół pałacowy
- parki dworskie, pałacowe

- przeważający kierunek wiatru

WNIOSKI DO PROJEKTU ZMIANY STUDIUM

- ograniczenie lokalizacji zabudowy na terenach wysokoprodukcyjnych gleb
- ograniczenie lokalizacji zabudowy na terenach o płytkim poziomie zalegania wód gruntowych
- postulowana zmiana organizacji ruchu lub przebudowa skrzyżowania niebezpiecznego dla uczestników ruchu
- postulowane wprowadzenie zieleni na tereny występowania procesów erozji wietrznej w stopniu silnym
- postulowane ograniczenie zainwestowania na terenach występowania procesów erozji wodnej powierzchniowej i wąwozowej
- postulowana ochrona i uzupełnienie alei drzew o wysokich walorach przyrodniczo-krajobrazowych
- ograniczenie zmian przeznaczania lasów na cele nieleśne